

## **ACTA N° 21 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 17 días del mes de julio de 2009, siendo las 09:05 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Marcelo Cabrera Martínez; y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Juan Cornejo Vargas y Marta Urzúa Púa.

La Concejala Sra. Viviana Parraguez Ulloa, no se encuentra presente por viajar fuera del país (Argentina).

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra también presente el Administrador Municipal (s) Dn. Francisco Vidal Arraño.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de Acta Anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Reglamento Subvención y Transferencias.
- 4.- Varios.

#### **1.- LECTURA ACTA ANTERIOR [acta N° 20 del 10/07/2009]**

Se da lectura al acta N° 20 de la sesión ordinaria celebrada el día 10 de julio de 2009, siendo aprobada por unanimidad.

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Memo N° 38 de la Concejala Viviana Parraguez Ulloa, del 15 de julio de 2009, al Sr. Alcalde y Honorable Concejo, donde se disculpa por no asistir a la Sesión de Concejo del día 17 de julio de 2009, por encontrarse fuera del país.
- b).- Memo N° 43 del Secretario Municipal, del 10 de julio de 2009, al Director de Obras Municipales, sobre petición efectuada por el Concejale Dn. Roberto Córdova Carreño en Sesión Ordinaria de Concejo de fecha 03 de julio de 2009, quien solicita inspección de la DOM y Departamento de Proyectos a la Cancha de Fútbol de Rodeillo, por el deterioro producto de las aguas lluvias.

- c).- Memo N° 44 del Secretario Municipal, del 13 de julio de 2009, al Sr. Alcalde, sobre petición efectuada en Sesión de Concejo de fecha 10 de julio de 2009, sobre carta de Dn. Juan Carlos Rojas Muza, donde el Sr. Alcalde debe dar respuesta a lo solicitado.
- d).- Memo N° 364 del Sr. Alcalde, del 15 de julio de 2009, a la Directora de Administración y Finanzas, la instruye para que le solicite a la Encargada de Contabilidad y Presupuesto, un informe de los problemas técnicos, administrativos o de otro orden, por lo cual no se ha cumplido con lo dispuesto por la Contraloría Regional, sobre la normativa del Sistema de Contabilidad General de la Nación.
- e).- Memo N° 291 de la Jefa del Departamento de Proyectos, Srta. Marcia González González, del 15 julio de 2009, al Sr. Alcalde y Honorable Concejo, solicita aprobación del Programa de Empleo con cargo a la cuota d Inversión Regional Local (IRAL) correspondiente a los meses septiembre-noviembre de 2009, además de la aprobación para la ejecución bajo la modalidad de Administración Directa.

Participa la Jefa del Departamento de Proyectos Srta. Marcia González González, quien explica al Concejo el Programa de Empleo denominado "Pintura Soleras, Instalación de Banderines y Reparación Puente Estación Sector Centro" para ser ejecutado el mes de septiembre de 2009 con un costo de \$ 6.963.949.-

Además explica el Programa de Empleo denominado "Mejoramiento Instalaciones de Equipamiento Comunitario: Plaza de Juegos y Escaños Puente Sector Cahuil, Área Verde Población Las Palmeras y Construcción de 6 Garitas" para ser ejecutado los meses de octubre-noviembre de 2009, el cual tiene un costo de \$ 13.200.398.-

El Concejo aprueba por unanimidad el Programa de Empleo presentado y su modalidad de ejecución.

- f).- CORP.DGA. N° 545 de Dn. Renato Barrientos Saldaña, Jefe de Departamento de Gestión de Activos de EFE, del 14 de julio de 2009, al Sr. Alcalde, envía respuesta a Oficio N° 01254, del 23 de junio de 2009, donde se solicita donación de faja de vía férrea, el cual informa que EFE no está facultada a dar en comodato u otra forma gratuita sus bienes, por lo que ofrece dos opciones, la primera sería la compra del terreno solicitado, y la segunda opción sería la expropiación con acuerdo de precio.

- g).- Fax del Alcalde de Concón Sr. Jorge Valdovinos Gómez, de junio de 2009, al Sr. Alcalde, Honorable Concejo y Departamento de Turismo, sobre invitación al XVIII Congreso Nacional de Municipios Turísticos de Chile a realizarse los días 26, 27, 28, 29, 30 de agosto de 2009 en la ciudad de Concón.

### **3.-MODIFICACION      REGLAMENTO      SUBVENCION      Y** **TRANSFERENCIAS**

El Sr. Alcalde pide la aprobación a los Sres. Concejales, previo estudio del Reglamento habiendo sido solicitado en Sesión de Concejo del 10 de julio de 2009.

El Concejo aprueba por unanimidad la modificación al Reglamento de Subvenciones y Transferencias, según lo solicitado por la Asociación de Funcionarios de Municipales de Pichilemu.

### **4.- VARIOS**

El Sr. Alcalde presenta a la Directora Regional de la ONEMI, Dña. Alejandra Riquelme Reyes, quien viene a informar sobre el trabajo que se está haciendo en la creación de un mapa de tsunami en el cual destacan 5 sectores distintos, aunque en Pichilemu existe uno con esta información. La idea es entregar esta información a la comunidad, ir vinculando a toda la población local. Se están confeccionando afiches para postularlo a un proyecto FNDR, para que así Pichilemu pueda contar con señalética, y poder contar con alarmas instaladas en el Borde Costero.

Hace entrega a cada Concejál de una carpeta y un Plan de evacuación frente a un riesgo de tsunami en Pichilemu.

Además hace una presentación en Data Show del Plan de Evacuación frente al riesgo de tsunami de la comuna de Pichilemu. Además está en conocimiento la Gobernación Provincial de Cardenal Caro, a través del funcionario encargado Dn. Fabricio Cáceres y el funcionario Municipal Luís Cornejo Ahumada, que se encuentra presente.

- **Concejál Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que se debe integrar y trabajar también con el sector de Cahuil y Barrancas.

- **Dña. Alejandra Riquelme R.**, solicita al Sr. Alcalde que lo primero que se debe hacer es convocar a una reunión de comité comunal de emergencia, donde se invite al DIDECO, DOM, Hospital local, Bomberos, Carabineros, con la participación de las JJ.VV.  
Por lo tanto, se debe capacitar a un equipo municipal, definir las comunidades y sectores de riesgo, implementar el programa en la comunidad a través de las JJ.VV., canalizar la información y diseño de plan de emergencia ante un posible Tsunami.
- **Alcalde**, señala que va a convocar a la brevedad al comité comunal de emergencia con los funcionarios de la municipalidad respectivos, los servicios involucrados y a participación de las JJ.VV correspondientes.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, sobre el acuerdo de retirar los quioscos de la calle J.J. Aguirre del Sindicato El Copao, solicita que estos sean retirados ya que estos permisos están vencidos y por la insistencia de los vecinos del sector.  
Respecto a los troncos que se encuentran en la calle J. Prieto solicita que se retiren ya que están obstruyendo la vereda.  
Sobre la solicitud de colocar maicillo al acceso a la Villa Los Robles y otras del sector.
- **Alcalde**, informa que se pasó la pala a todos los accesos de las villas.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, solicita buscar una solución al problema de acceso para los alumnos del Colegio Divino Maestro ya que este es muy peligroso para los alumnos.
- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala, lo que ellos solicitan es habilitar una calle de acceso al colegio y que sea la Municipalidad la que lo haga.
- **Alcalde**, señala que habría que ver si hay alguna calle proyectada en el PRC por el sitio, ver quienes son los dueños para pedir la donación de una franja de terreno para la calle.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala sobre una reunión con ESSBIO, donde se quedo de notificar a los propietarios de las casas que están construidas cerca de la Laguna El Ancho, por tener estas casas descarga directa a pozos de su propiedad y por tanto su filtración hacia La Laguna.  
Consulta sobre el tema del alcantarillado, que va a pasar con los vecinos de la calle J. J. Prieto, ya que el alcantarillado pasa por el medio de sus propiedades, si a ellos se les va a cobrar el alcantarillado.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que lo que va hacer ESSBIO es cerrar los tramos que los vecinos alegan y si es así ellos van a quedar aislados y sin alcantarillado.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si la DOH (Dirección de Obras Hidráulicas) está trabajando en el diseño para canalizar las aguas de la calle J.J. Prieto.
- **Concejal Dn. Aldo Polanco Contreras**, consulta si se está pasando la pala a las calles del sector de Infiernillo.  
Consulta sobre la posibilidad de poner luces de advertencia a la salida de los colegios.  
Señala que el Encargado de las Áreas Verdes le informó que existe una importante cantidad de flores y árboles que él podría plantar pero el problema pasa por quién las va a regar después ya que eso no es parte de su contrato.  
Consulta sobre la posibilidad de rellenar las grietas producto de las aguas lluvias en la calle J. J. Prieto con Manuel Montt.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, consulta por qué no se ha hecho el trabajo de reparación de las luces del Estadio Municipal, debido a que ya se aprobó hace un tiempo la Modificación Presupuestaria para su reparación.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, informa que está en proceso de licitación en el Portal de Chile Compra, va a consultar el tema.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a la carta del Director del Colegio de Cóguil, aparte de las variadas faltas de ortografía y la mala redacción la que le costó entender, se va a referir a 3 puntos de la carta, primero sobre el medidor de luz que no tiene tapa y es muy peligroso para los alumnos; segundo ver el tema del cierre del colegio y por último por el retiro de escombros dejados por el contratista Dn. Luís O. Pavez V.  
Consulta por el tema que hace un tiempo planteó sobre la reparación de la Cancha de Baby-Fútbol que está detrás del Bosque Municipal, se necesita delinear la cancha y reparar los arcos.  
Sobre el tema de los desechos que dejaron en la cuneta de la carretera en el sector de las Cuatro Casas, El Romero, en total son cuatro sectores, lo que producto de las lluvias, el agua cruza la calle y se pone peligrosa (resbaladizo) para los vehículos que transitan por el sector.
- **Alcalde**, señala que enviará un oficio a Vialidad Regional.

- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a una visita pasada que se hizo al sector de Cardonal de Panilonco y con los vecinos vieron las necesidades del sector entre ellas, buscar solución al problema del agua en el sector del colegio, por una disputa que existe entre el Director del Colegio y la JJ.VV, pide hacer una reunión con ellos, para que se busque una solución, además de la falta de iluminación, y falta de áreas verdes en la Plaza del sector.
- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, se refiere a la solicitud de la Sociedad Costa Mar del sector de Cahuil, para la renovación del comodato en la propiedad que funciona el Club de Adulto Mayor Brisas de Cahuil, ver si se les puede renovar por igual período.
- **Alcalde**, se verá el tema con el Abogado Municipal.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere al Memo N° 364 del Alcalde a la DAF que fué leído en esta Sesión de Concejo, consulta cuál fue el plazo que se le dió a la Funcionaria (Encargada de Contabilidad y Presupuesto) para realizar su trabajo.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, informa que se le dió un plazo de 30 días a contar del 13 de julio, por lo que el informe debería estar el 13 de agosto, para ser entregado al Director de la Unidad de Control Dn. Gustavo Parraguez G. y él pueda emitir su informe. El Director de Control necesita 1 semana más para elaborar el informe, por lo tanto, debería estar para fines de agosto y ser presentado en la primera Sesión de Concejo del mes de septiembre (04-09/2009). Sobre las Modificaciones presupuestarias no influye cuando se trata de recursos externos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a la invitación de Dn. Pascual Rojas Flores, en la que también invita el Concejo, solicita que se le avise con anticipación cuales son la actividades en la cual el Concejo es el que invita, que se coordine con la secretaria de la Oficina de Concejales.
- **Alcalde**, señala que la secretaria de los Concejales se coordine con la secretaria de la Alcaldía para que les informe de este tipo de invitaciones.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a los exhibidores de la Av. Ortúzar, solicita que el Alcalde de la orden para que se retiren por el mal aspecto que tienen.

- **Alcalde**, le enviará la orden a la Oficina de Inspección para que se retiren.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, informa que la Comisión de Salud se postergó para el mes de septiembre por los contagios de la influenza, solicita que el Concejo la apoye para realizar la Comisión de Hermoseamiento de las Terrazas de la calle Aníbal Pinto, a la cual se va a invitar a los dueños de las terrazas, para ver con ellos la ordenanza, ver algunas modificaciones y uniformar las terrazas en cuanto al color, no colocar letreros de publicidad y otros puntos.
- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que antes habría que ver el proyecto del diseño de la calle A. Pinto que se está viendo con el Gobierno Regional en cuanto al hermoseamiento de la calle con fondos del FNDR
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, está de acuerdo en decirles a los dueños de las terrazas que este no es un proyecto definitivo y que de aquí a dos años puede cambiar.

La Concejala Sra. Marta Urzúa P., acompañará a la Concejala Sra. Andrea Aranda E., en la reunión de Comisión del Mejoramiento de las Terrazas.

El Concejo le encomienda la Comisión de Hermoseamiento de las Terrazas a la Concejala Sra. Andrea Aranda E. para que estudie la materia e informe al respecto en una próxima Sesión.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre el trabajo de los semáforos de Av. Ortúzar.
- **Alcalde**, señala que hay dos opciones, primero es hacer un decreto de compra urgente (Emergencia) para que el contratista trabaje rápidamente y lo segundo sería licitar la mantención de los semáforos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere al tema que se vió en la Sesión anterior en relación a la actividad que realizó un circo días atrás en el Gimnasio Municipal, sobre la fiscalización que hizo la Concejala Sra. Marta Urzúa P., y lo que sucedió después, considera que el tema amerita un sumario interno por lo ocurrido.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, explica al Concejo con detalle lo ocurrido y las consecuencias que se produjeron posteriormente.

- **Alcalde**, señala que verá el tema con la Oficina de Inspección y para la próxima Sesión de Concejo tendrá un informe.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el traslado de la Banda Municipal al Edificio Ex Casino.
- **Alcalde**, informa que se está solucionando el tema de la acústica con la Jefa del Departamento de Proyectos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la reunión de la Comisión de Verano 2010, por los compromisos que hubo con la gente que asistió a la última reunión.
- **Alcalde**, informa que el tema lo esta coordinado el DIDECO para la reunión correspondiente dentro del mes de julio.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que asista el Director de la Unidad de Control Dn. Gustavo Parraguez G., para que explique al Concejo el tema legal de la contratación del Abogado para que hiciera la consulta al TER por la situación del Alcalde Marcelo Cabrera Martínez, por los rumores que circulan acerca de los Concejales que aprobamos el procedimiento.

Participa el Director de la Unidad de Control Dn. Gustavo Parraguez Galarce, quien señala lo siguiente:

Se hizo la consulta verbal a la Contraloría Regional, la que respondió que, el Alcalde tenía la facultad de la contratación a Honorarios y que el Concejo sólo aprueba las funciones. El Alcalde propuso las funciones que iba a realizar el Abogado. El dictamen que se menciona habla de la presentación que hizo el Concejo y en este caso lo hizo el Alcalde. El mismo procedimiento ocurrió para el caso parquímetros en que fue el Alcalde el que pidió la aprobación de las funciones del contrato. Distinto sería si el Sr. Abogado cumplió o no lo aprobado como funciones para él por parte del Concejo.

- **Alcalde**, le consulta la opinión a Dn. Gustavo Parraguez G., sobre el tema de las cartas que ha enviado el Sr. Jaramillo (Arquitecto).
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, se refiere al tema de las cartas que ha enviado el Sr. Jaramillo, donde señala de que no hay antecedentes de las licitaciones de los proyectos y eso no es así, ya que él como integrante de la comisión evaluadora y los demás integrantes se rigen estrictamente por las bases, las cuales se publican en el portal Chile Compras, la SEREMI de Educación envía los antecedentes de la Licitación y lo que hace la Municipalidad es llevar adelante el proceso administrativo. Todo lo que dice el Sr. Jaramillo es falso.



- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, informa que quiere participar en el IX Congreso de Municipalidades, a realizarse en la ciudad de Antofagasta los días 28, 29, 30, 31 del mes de julio de 2009.

El Concejo acuerda que el Concejal Dn. Juan Cornejo V., asista al IX Congreso de Municipalidades a realizarse en la ciudad de Antofagasta los días señalados.

- **Alcalde**, se refiere a la Modificación Presupuestaria que fue entregada el día de hoy para la compra de una betonera para la construcción de veredas del sector Infiernillo y otra Modificación Presupuestaria para la compra de colaciones para las actividades que se está haciendo para el programa de vacaciones de invierno.

Se le hace entrega a cada Concejal presente una copia de la Modificación Presupuestaria.

Participa la Encargada de Contabilidad Sra. Elizabeth López Madrid.

#### **MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA**

##### **MODIFICACIÓN N° 1**

	<b>GASTOS</b>	
	<b>REBAJAR</b>	
215.31.02.004.001.006	MANTENCION DE VIAS URBANAS 2009	500
	<b>TOTAL</b>	<b>500</b>
	<b>SUPLEMENTAR</b>	
215.29.05.002.001.006	BETONERA (PARA CONS. VEREDAS S-INFIERNILLO)	500
	<b>TOTAL</b>	<b>500</b>

##### **MODIFICACIÓN N° 2**

	<b>REBAJAR</b>	
215.22.04.001.001.001	MATERIAL DE OFICINA	167
	<b>TOTAL</b>	<b>167</b>
	<b>SUPLEMENTAR</b>	
215.21.04.004.001.011	PRESTACIONES DE SERV.COMUNIT-ACTVS. INVIERNO	67
215.22.12.999.001.006	OTROS-ACTVS.INVIERNO (COLACIONES)	100
	<b>TOTAL</b>	<b>167</b>

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que no aprueba la Modificación Presupuestaria por ser entregada el mismo día y no con cinco días de anticipación como estipula la ley.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que el proyecto de las veredas fue aprobado en el mes de abril por lo tanto aprueba la Modificación Presupuestaria N° 1 para la compra de una betonera, pero no aprueba la Modificación Presupuestaria N° 2.-
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, también aprueba la Modificación Presupuestaria N° 1 y no aprueba la Modificación Presupuestaria N° 2.- y solicita que se ajuste a la ley las materias relacionadas con Modificaciones Presupuestarias.
- **Concejal Dn. Aldo Polanco Contreras**, también aprueba la Modificación Presupuestaria N° 1, pero no aprueba la Modificación Presupuestaria N° 2.-
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, también aprueba la Modificación Presupuestaria N° 1 y no aprueba la Modificación Presupuestaria N° 2.-

El Concejo aprueba por mayoría la Modificación Presupuestaria N° 1 para la compra de una betonera, rechazando la Modificación Presupuestaria N° 2.-

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:15 horas.

 **JAIME GARCIA RAMIREZ**  
Secretario Municipal

JGR/jgg.-